

Burmistrz Gminy Baborów  
ul. Ratuszowa 2a  
48-120 Baborów

Baborów, dnia 10.12.2024 r.

AOS.6220.1.2024

## **ZAWIADOMIENIE O PODJĘCIU ZAWIESZONEGO POSTĘPOWANIA W SPRAWIE WYDANIE DECYZJI O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 49 i art. 101 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ) zwanej dalej ustawa k.p.a. oraz art. 30 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094) zwanej dalej ustawą ooś

### **informuję**

o podjęciu zawieszono postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie elewatora w Baborowie przy ul. Opawskiej na działkach o nr ewidencyjnych: 599/5, 599/6, 596/2, 595/2, 595/3, 595/4, 594/2, 594/3, 594/9, 594/10.

### **Uzasadnienie**

Na wniosek z dnia 22 lutego 2024 r. inwestora Viterra Silos Sp.oz.o 82-300 Elbląg, ul. Portowa 4 reprezentowanego przez pełnomocnika firmę INŻ.-BUD Pracowania Projektowa i Nadzoru Budowlanego Łukasz Lisiński 87-300 Brodnica, ul. Dworcowa 22 w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie elewatora w Baborowie przy ul. Opawskiej na działkach o nr ewidencyjnych: 599/5, 599/6, 596/2, 595/2, 595/3, 595/4, 594/2, 594/3, 594/9, 594/10 wszczęte zostało postępowanie administracyjne.

Zgodnie z art. 59 ust.1 pkt. 2 ustawy ooś, oraz § 3 ust. 2 pkt. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2019r r. poz. 1839), realizacja planowanej inwestycji zaliczana jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 64 ustawy ooś organ prowadzący postępowanie pismem z dnia 4 marca 2024r. nr AOS.6220.1.2024 wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu, Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Gliwicach oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Głubczycach o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony środowiska w Opolu po zapoznaniu się z dokumentacją planowanego przedsięwzięcia oraz po analizie uwarunkowań określonych w § 3 ust.1 pkt. 54

Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, postanowieniem nr WOOŚ.4220.81.2024.Aku z dnia 21 marca 2024r. wyraził opinię o potrzebie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia oraz określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wskazując jako szczególnie istotne:

1. Sporządzenie oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na klimat akustyczny w otoczeniu inwestycji;
2. Oddziaływań skumulowanych;
3. Wnikliwej analizy konfliktów społecznych.

W związku z uzupełnieniem informacji zawartych w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia z dnia 25 marca 2024 r., pismem nr WOOŚ.4220.111.2024.AKu z dnia 16 kwietnia 2024 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu podtrzymał swoje stanowisko ww. sprawie.

Na wniosek Burmistrza Gminy Baborów nr AOS.6220.1.2024 z dnia 4 marca 2024 r. o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Głubczycach pismem nr NZ.9022.4.6.2024.MB z dnia 20 marca 2024 r. wniósł o ustalenie konieczności sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodnie z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112). W nawiązaniu do przesłanego uzupełnienia Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia z dnia 25 marca 2024 r. pismem nr NZ9022.4.6.2024.MB z dnia 15.04.2024 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Głubczycach podtrzymał wydaną opinię w przedmiotowej sprawie.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Gliwicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie po rozpatrzeniu dokumentacji planowanego przedsięwzięcia, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 4 oraz ust. 3a i ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r. poz. 1112) pismem nr CG.ZZŚ.4901.37.2024.TM z dnia 19 marca 2024r. wniósł o uzupełnienie informacji zawartych w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia w zakresie:

1. Dokonania analizy wpływu planowanego przedsięwzięcia na jednolite części wód i cele środowiskowe ustalone w aktualnie obowiązującym Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry dla etapu realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia;
2. Wskazania czy przewiduje się podczyszczanie odprowadzanych z terenu zakładu wód opadowych i roztopowych, a jeżeli nie to wskazanie czy odprowadzane z terenu zakładu wody opadowe i roztopowe będą dotrzymywały warunków określonych w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1311);
3. Podania informacji czy przewiduje się odwodnienie wykopów budowlanych, jeżeli tak to w jaki sposób i gdzie będą odprowadzane odpompowywane wody;
4. Wskazania sposobu postępowania w sytuacjach awaryjnych (np.: wycieki paliwa, oleju), mających na celu zapobieganie przenikaniu zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych;
5. Określenia jakie procesy będą wykonywane w planowanym warsztacie oraz czy przewiduje się wykonanie odwodnienia nawierzchni planowanego warsztatu i garażu, jeżeli tak to wskazanie

sposobów postępowania z powstającymi ściekami/opadami (w tym z potencjalnego mycia powierzchni płaskich w ww. pomieszczeniach).

W związku z uzupełnieniem informacji zawartych w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia z dnia 25 marca 2024 r., Dyrektor Zarządu Zlewni w Gliwicach pismem nr CG.ZZŚ.4901.37.2024.TM z dnia 18 kwietnia 2024 r., wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz określił warunki tej realizacji:

1. W sytuacjach awaryjnych (np. wyciek paliwa, oleju) należy podjąć niezwłocznie działania mające na celu zapobieganie przenikaniu zanieczyszczeń do środowiska wodno-gruntowego (np. poprzez unieszkodliwienie wycieku za pomocą odpowiednich sorbentów);
2. Ewentualne tankowanie pojazdów i maszyn budowlanych oraz magazynowanie wykorzystywanych substancji niebezpiecznych (np. paliw) wykonywać na uszczelnionej powierzchni;
3. Odpady powstające podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zbierać i magazynować selektywnie w miejscach do tego wyznaczonych, a następnie przekazywać wyspecjalizowanym firmom do odzysku lub unieszkodliwiania;
4. Na bieżąco monitorować stan techniczny pojazdów i maszyn budowlanych pod kątem szczelności układów hydraulicznych i paliwowych;
5. Powstające na etapie eksploatacji ścieki bytowe odprowadzać do kanalizacji sanitarnej;
6. Ujmowane z nawierzchni planowanych garaży/warsztatów ścieki odprowadzać do kanalizacji sanitarnej lub zastosować inne rozwiązania zapewniające właściwe oczyszczanie powstających ścieków;
7. Wewnętrzną sieć kanalizacyjną wykonać z materiałów odpornych na działanie ścieków, o trwałych i szczelnych połączeniach uniemożliwiających przedostanie się ścieków do środowiska wodno-gruntowego;
8. Regularnie konserwować oraz czyścić urządzenia podczyszczające wody opadowe i roztopowe, a odpady z czyszczenia przekazywać wyłącznie podmiotom posiadającym niezbędne zezwolenia;
9. Ewentualne mycie paneli fotowoltaicznych wykonywać wyłącznie czystą wodą, bez użycia jakichkolwiek substancji myjących.

Po przeprowadzeniu szczegółowej analizy planowanego przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa elewatora w Baborowie przy ul. Opawskiej na działkach o nr ewidencyjnych 599/5, 599/6, 596/2, 595/2, 595/3, 595/4, 594/2, 594/3, 594/9, 594/10”, uwzględniając charakter oraz skalę przedsięwzięcia, a także warunki Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego miasta Baborów, przyjętego Uchwałą Rady Miejskiej w Baborowie Nr XXXVIII/370/23 z dnia 9 lutego 2023 r. stanowiącego o obowiązku prowadzenia hermetycznego procesu suszenia zbóż w kompleksach magazynowych z infrastrukturą przeładunkową oraz suszarniami tutejszy organ stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko obejmującą swym zakresem emisje związane z instalacją w zakresie emisji pyłowych, emisji hałasu z instalacji oraz poziomów emisji akustycznej związanej z transportem i przeładunkiem zboża w wykorzystywanych ciągach komunikacyjnych, przeprowadzenie oceny oddziaływań skumulowanych w najbliższej okolicy oraz wnikliwej analizy konfliktów społecznych w związku z eksploatacją istniejącego kompleksu magazynowo-suszarniczego oraz z planowaną inwestycją. Mając na względzie powyższe zgodnie z art. 66 ustawy ooś tutejszy organ wydał postanowienie nr AOS.6220.1.2024 z dnia 26 kwietnia 2024 r. o nałożeniu na inwestora obowiązku wykonania raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, jednocześnie zawiesił postępowanie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu

przedłożenia ww. raportu. W dniu 4 grudnia 2024 r. Pan Łukasz Lisiński pełnomocnik inwestor Viterra Silos Sp.zo.o. 82-300 Elbląg, ul. Portowa 4 złożył w tutejszym urzędzie Raport o oddziaływaniu na środowisko dla planowanej inwestycji pn.: „Rozbudowa elewatora w Baborowie przy ul. Opawskiej na działkach o nr ewidencyjnych 599/5, 599/6, 596/2, 595/2, 595/3, 595/4, 594/2, 594/3, 594/9, 594/10”, wobec powyższego na podstawie art. 101 §1 ustawy k.p.a. Burmistrz podjął procedowanie zawieszono postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.