

**UCHWAŁA NR X - 111/11
RADY MIEJSKIEJ W BABOROWIE**

z dnia 18 sierpnia 2011 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 r., z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 z 2004 r. Nr 153, poz. 1271, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 z 2006 r. Nr 17, poz. 128, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 Nr 28, poz.142 i poz.146, Nr 106, poz.675, oraz z 2011 r. Nr 21, poz.113, Nr 117, poz.679 i Nr 134, poz.777) art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1 oraz art 68 ust 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 oraz Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963 i Nr 155, poz. 1043)

Rada Miejska w Baborowie, uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż, w drodze bezprzetargowej, lokalu mieszkalnego o powierzchni użytkowej 103,61 m² położonego w budynku oznaczonym numerem 34 w Tłustomostach, wraz z udziałem w gruncie na rzecz najemcy Pana Adama Ratuś. Lokal usytuowany jest w budynku zlokalizowanym na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 255 o powierzchni 0,1206 ha, zapisanej w Księdze Wieczystej Nr 33765 .

§ 2.

Najemca lokalu zobowiązany jest do wpłaty na poczet kosztów przystosowania nieruchomości do sprzedaży zaliczkę w wysokości 700 zł (słownie: siedemset złotych). Odstąpienie od zamiaru nabycia lokalu nie stanowi podstawy do żądania zwrotu wpłaconej zaliczki, chyba że Gmina nie poniosła jeszcze kosztów związanych z przystosowaniem lokalu do zbycia.

§ 3.

Wyraża się zgodę na udzielenie 85 % bonifikaty od ceny lokalu wraz z udziałem w prawie własności gruntu ustalonych przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy.

§ 5.

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Baborowie.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Krystian Dolipski