

**Uchwała Nr XXIX - 206 / 09**  
**Rady Miejskiej w Baborowie**  
**z dnia 17 września 2009 roku**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r., z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 z 2004 r. Nr 153 poz. 1271, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz.1457 z 2006 r. Nr 17, poz. 128, z 2007 r. Nr 173, poz.1218, z 2008 r. 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz.420) art. 13 ust.1, art. 37 ust 2 pkt 1 oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 oraz Nr 281 poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz.708, Nr 220, poz.1600 i 1601, z 2007 r. Nr 173, poz.1218, z 2008 r. 220, poz.1412 i z 2009 r. Nr 19, poz.100, Nr 42, poz.335 i poz. 340 oraz Nr 98, poz.817)

**Rada Miejska w Baborowie uchwala co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego nr 4 położonego w Baborowie przy ul. Krakowskiej 5 wraz z udziałem w gruncie na rzecz najemcy Pana Mariusza Kulig. Budynek zlokalizowany jest na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 137/5 o powierzchni 0,1145 ha

**§ 2.**

Osoby zamierzające nabyć lokal, którego są najemcami, wpłacają na poczet kosztów przystosowania nieruchomości do sprzedaży zaliczkę w wysokości 750,00 zł (słownie: siedemset pięćdziesiąt zł.). Odstąpienie od zamiaru nabycia lokalu, nie stanowi podstawy do żądania zwrotu wpłaconej zaliczki, chyba że Gmina nie poniosła jeszcze kosztów związanych z przystosowaniem lokalu do zbycia.

**§ 3.**

Wyraża się zgodę na udzielenie 82 % bonifikaty od ceny lokalu wraz z udziałem w gruncie ustalonych przez Rzeczoznawcę Majątkowego.

**§ 4.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy.

**§ 5.**

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Baborowie.

**§ 6.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.