

Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Gminy Baborów na lata 2003 – 2007

I

1. Niniejszy plan został opracowany na podstawie art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. nr 72 póź. 747).
2. Plan ten określa w szczególności:
 - planowany zakres usług wodociągowo - kanalizacyjnych,
 - przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w poszczególnych latach,
 - przedsięwzięcia racjonalizujące zużycia wody oraz wprowadzanie ścieków,
 - nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
 - sposoby finansowania planowanych inwestycji.

II

1. Planowany zakres jakości usług wodociągowo - kanalizacyjnych :
 - dostarczanie w sposób ciągły wody do nieruchomości będącej w zarządzie usługobiorcy zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia o ciśnieniu umożliwiającym normalne użytkowanie wody i na zasadach określonych w obowiązujących przepisach o jakości wody badanej u wylotu na zaworze głównym za wodomierzem,
 - odbieranie ścieków odprowadzanych z nieruchomości będącej w zarządzie usługobiorcy w sposób ciągły,
 - usuwanie awarii urządzeń będących w zarządzie usługodawcy,
 - utrzymanie i eksploatacja urządzeń zaopatrzenia w wodę urządzeń kanalizacyjnych oraz budowli (ujęcia wody i oczyszczalni),
 - wydawanie pozwoleń na wykonywanie przyłączy do sieci wodociągowych i kanalizacyjnych.

III

1. Przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne dystrybucji wody, odprowadzania ścieków mają na celu zwiększenie efektywności i obniżenie kosztów eksploatacji.
2. Przedmiotowa modernizacja ma na celu:
 - a) zmniejszenie sieciowych strat wody poprzez :
 - renowację, ewentualnie wymianę wybranych rurociągów,
 - obniżenie ciśnienia w sieci przez zastosowanie reduktorów,
 - b) poprawa jakości wody wtórnie zanieczyszczonej w sieci poprzez :
 - renowację sieci, ewentualnie wymianę wybranych rurociągów,
 - c) podwyższenie ciśnienia w sieci poprzez :
 - naprawę uszkodzonej armatury,

- wymianę pomp w istniejących pompowniach,
- d) zmniejszenie uszkodzalności sieci i kosztów jej napraw poprzez:
 - renowację rurociągów sieci i ewentualnie wymianę wybranych rurociągów,
 - obniżenie ciśnienia w wybranych rejonach sieci,
- e) obniżenie kosztów ruchu pompowni poprzez:
 - wymianę pomp,
 - renowację oraz wymianę wybranych rurociągów,
 - komputerowe sterowanie pracą pompowni,
- f) zmniejszenie zużycia energii elektrycznej w procesie produkcji wody i oczyszczania ścieków poprzez zastosowanie urządzeń energooszczędnych.

IV

Potrzeby w zakresie modernizacji ujęć wody, oczyszczalni ścieków, sieci wodociągowo - kanalizacyjnych, przyłączy na terenie Gminy Baborów.

1. Wodociąg Baborów.

- wymiana odcinka sieci (ul. Wiejska - 150 mb rury azbestowo – cementowe) duża częstotliwość awarii - koszt: 22.500,00 zł.
- wymiana zasuw - 8 sztuk x 800,00 zł - koszt: 6.400,00 zł.
- ul. Opawska - Kolejowa - 1 szt.
- ul. Krakowska - Strażaków - 1 szt.
- ul. Piaskowa - Wiejska - 1 szt.
- ul. Raciborska - Krzyżowa - 1 szt.
- ul. Wiejska - Witosa - 2 szt.
- ul. Powstańców - Moniuszki - 2 szt.

Razem koszt modernizacji: 28.900,00 zł.

Wymiana zasuw jest istotną sprawą, ponieważ w wyniku częstych awarii na sieci w Baborowie nie ma możliwości zaniknięcia poszczególnych odcinków rur i zachodzi potrzeba zamknięcia wody na całe miasto, co jest bardzo uciążliwe dla mieszkańców.

2. Wodociąg Raków.

- a) wykonanie dokumentacji na podłączenie sieci wodociągowej Dzielów - Raków (odcinek 2 km) - koszt: 12.000,00 zł,
- b) wykonanie sieci wodociągowej Dzielów - Raków - koszt: 50.000,00 zł,
- c) modernizacja ujęcia wody w Rakowie :
 - wymiana pomp wirowych na zestaw hydroforowy -koszt: 20.000,00 zł,
 - wymiana pokrycia dachowego, uzupełnienie tynków zewnętrznych, malowanie elewacji zewnętrznej, wymiana rynien i rur spustowych,
 -

Razem koszt modernizacji: 82.000,00 zł.

Z uwagi na to, że istniejąca instalacja pompowo - hydroforowa na stacji wodociągowej w Rakowie jest zużyta technicznie, nienowoczesna i energochłonna, należałoby ją zmodernizować i wymienić na energooszczędną. Natomiast dostawa wody z ujęcia wody w Dziećmarowie poprzez zbiornik Baborów, Dzielów do Rakowa gwarantuje dobrą jakość wody. Ze względu na ponadnormatywną ilość azotanów w studni nr 1 w Rakowie woda jest podawana tylko ze studni nr 2, ale należy się spodziewać, że stężenia te będą nadal wzrastać.

Opinie hydrogeologów wskazują, że mimo, iż ustaną przyczyny zanieczyszczeń wody w warstwie wodonośnej, zmniejszenia zawartości azotanów należy oczekiwać w bardzo odległej perspektywie i to pod warunkiem, że pobór wody z ujęć będzie bardzo intensywny.

Ze względu na bliskość Rakowa w stosunku do Baborowa racjonalnym rozwiązaniem będzie rezygnacja z eksploatacji istniejącego ujęcia i znalezienia innego, pewnego źródła wody, jakim jest ujęcie wody w Dziećmarowie (studnia nr 3), która pokryje potrzeby mieszkańców (średnio - dobowe zużycie wody w Rakowie -60 m³).

3. Wodociąg Dziećmarów.

- wymiana przyłączy : 70 szt. x 3 mb - koszt: 17.500.00 zł,
- wymiana sieci: 2.000 mb - koszt: 240.000,00 zł.

Ogółem koszt: 257.500,00 zł.

Ze względu na dużą częstotliwość awarii oraz na wysokie straty powstałe w wyniku przecieków na sieci i przyłączach istnieje potrzeba wymiany w/w instalacji wodociągowej.

4. Wodociąg Księżę Pole.

- remont budynku :
wymiana pokrycia dachowego,
uzupełnienie tynków zewnętrznych,
malowanie elewacji zewnętrznej,
wymiana rynien.

Ogółem koszt: 2.000,00 zł.

5. Wodociąg Sucha Psina.

- zakup sprężarki - koszt: 6.000,00 zł.

Z uwagi na wysokie koszty utrzymania i eksploatacji stacji wodociągowej w Szczytach należy przewidzieć likwidację w/w ujęcia i podłączenie się do sieci wodociągowej Maciowakrze, Gmina Pawłowiczki. Średnio dobowe zużycie wody w Szczytach wynosi 11 m³.

6. Oczyszczalnia ścieków Raków.

- remont i konserwacja urządzeń - koszt: 5.000,00 zł.

Przewidywany koszt zamierzonych przedsięwzięć modernizacyjnych szacowany jest na kwotę - 141.400,00 zł.

V

Dla realizacji planowanych zamierzeń modernizacyjnych sieci wodno-kanalizacyjnych i urządzeń głównym źródłem finansowania będą środki z budżetu Gminy oraz środki własne uzyskane ze sprzedaży wody. Uzyskiwane w ten sposób w chwili obecnej środki finansowe nie zabezpieczają w pełnym wymiarze potrzeb w tym zakresie, w związku z tym planowane zamierzenia realizowane będą na przestrzeni kolejnych 5 lat.