

**ODPOWIEDZI NA PYTANIA DO TREŚCI  
SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ) ORAZ ZMIANA SWZ**

**Dotyczy:** Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym pn. „Modernizacja infrastruktury drogowej w części przemysłowej i zabytkowej miasta Baborów”.

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 w związku z art. 286 ust. 1, 6 i 7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 poz. 1129 ze zm.; dalej „ustawa PZP”) Zamawiający odpowiada na pytania do SWZ oraz dokonuje modyfikacji treści SWZ.

**Pytanie 1**

W dokumentacji pn. „Przebudowa ul. Kolejowej w Baborowie” - brak przedmiaru branży drogowej.

**Odpowiedź**

W załączeniu do odpowiedzi dołączono przedmiary robót.

**Pytanie 2**

Proszę określić, jakie uprawnienia powinien posiadać projektant?

**Odpowiedź**

Uprawnienia osoby wyznaczonej do funkcji projektanta muszą pozwalać na wykonanie projektów przewidzianych w niniejszym postępowaniu. Takimi uprawnieniami są w szczególności uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń, o jakich stanowi art. 15 a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2021.2351) - dalej jako p.b.

Do wykonania przedmiotu umowy potrzebne są także osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych. Powyższy wymóg nie dotyczy osoby wskazywanej jako projektant na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu.

Mając na uwadze powyższe dokonuje się modyfikacji części warunku udziału w postępowania dotyczącego wymagań stawianych osobie projektanta. Dotychczasowa treść rozdziału VII ust. 2 pkt 4 b) 1) otrzymuje brzmienie:

*„1) jedną osobą przewidzianą na stanowisko Projektanta posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń do projektowania, lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane bez ograniczeń które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, która wykaże się wykonaniem, w okresie ostatnich 10 lat przed upływem*

*terminu składania ofert, co najmniej (2) dwóch projektów budowlanych lub budowlano-wykonawczych dla robót opisanych w warunku dotyczącym doświadczenia wymaganego od wykonawcy”.*

### **Pytanie 3**

Kiedy i na jakich zasadach i jakie muszą zaistnieć przesłanki aby Zamawiający przeprowadził negocjacje z Wykonawcami którzy złożyli oferty w przetargu?

### **Odpowiedź**

Decyzja w sprawie ewentualnych negocjacji będzie podejmowana na etapie przypadającym po składaniu ofert. Decyzja w tej sprawie jest uzależniona m.in. od cen złożonych ofert. Na obecnym etapie postępowania Zamawiający nie jest zobowiązany do podjęcia decyzji w sprawie prowadzenia ewentualnych negocjacji.

### **Pytanie 4**

Czy dla spełnienia warunków udziału w przetargu roz VII pkt 4b 1-2-3, należy brać pod uwagę w całości pkt 4a tzn "Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 2 (słownie: dwie) roboty budowlane obejmujące budowę i/lub przebudowę i/lub remont dróg oraz budowę i/lub przebudowę i/lub remont sieci wodociągowych i/lub kanalizacyjnych o wartości każdej z robót nie mniejszej niż 3.000.000,00 zł brutto każda" zauważyć należy, że wartość 3mln zł za wykonania projektu oraz kierownika robót jest warunkiem trudnym do spełnienia.

### **Odpowiedź**

Zamawiający wymaga m.in. by referencyjne roboty budowlane obejmowały budowę i/lub przebudowę i/lub remont dróg oraz budowę i/lub przebudowę i/lub remont sieci wodociągowych i/lub kanalizacyjnych. Tak ukształtowane wymaganie zakłada legitymowanie się np. robotami obejmującymi remont drogi wraz remontem sieci wodociągowych o wartości roboty nie mniejszej niż 3.000.000,00 zł brutto. Kwota 3.000.000,00 zł brutto dotyczy wartości robót budowlanych, a nie wartości projektu.

### **Pytanie 5**

Prosimy o dołączenie przedmiaru drogowego - ujednotlona wycenę tego zakresu wszystkim Wykonawcom.

### **Odpowiedź**

W załączeniu do odpowiedzi dołączono przedmiary robót.

### **Pytanie 6**

Czy koszty zabezpieczenia sieci gazowej i innej infrastruktury należy ująć przy wykonywaniu robót?

### **Odpowiedź**

Wszelkie koszty realizacji robót w tym: projekt zmiany organizacji ruchu, przygotowanie zaplecza budowy oraz zabezpieczenie infrastruktury „obcej” należy do Wykonawcy robót.

### **Pytanie 7**

Proszę o dołączenie przedmiarów robót, określające precyzyjnie zakres i ilość oraz rodzaj robót jakie Inwestor zamierza zrealizować na poniższych zadaniach:

1) Przebudowa ulicy Kolejowej wraz z częścią ulicy Opawskiej i skrzyżowaniem z ul. Polną oraz przebudowa odwodnienia pasów drogowych, rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej i przebudowa sieci wodociągowej.

2) Przebudowa ul. Polnej W Baborowie (inwestycja będzie realizowana w formule zaprojektuj i wybuduj. Gmina Baborów posiada Program Funkcjonalna - Użytkowy. Proszę o dołączenie do dokumentacji przetargowej precyzyjnych przedmiarów robót zgodnych z opisem technicznym, projektem oraz Programem Funkcjonalno-Użytkowym, określających wymagane długości, szerokości, grubości wszelkich elementów drogi i infrastruktury drogowej oraz rodzajów materiałów (np. PP czy PCV), średnicy rur i studzienek, oraz doprecyzowanie wszystkich urządzeń i elementów składowych, jakie Inwestor chce mieć zrealizowane na zadaniu wraz z zakresem i ilością robót rozbiórkowych na zadaniu. Proszę o uszczegółowienie, aby po rozstrzygnięciu przetargu nie okazało się, że jakichś elementów zadania wykonawca nie przewidział do realizacji, a Inwestor będzie oczekiwał ich wykonania.

#### **Odpowiedź**

W załączeniu do odpowiedzi dołączono przedmiary robót.

#### **Pytanie 8**

Proszę o zmienienie posadowienia rurociągu w ulicy Opawskiej na odcinku D3-D4 z rur PP fi 800mm, których posadowienie projektowane jest na głębokości 2,18 — 2,58m. Rurociąg jest w bezpośrednim sąsiedztwie zabytkowej Kaplicy pw. Serca Jezusowego z 1889r. To posadowienie rurociągu w projektowanym miejscu nie zapewnia prawidłowej strefy bezpieczeństwa dla obiektu zabytkowego. Zabudowa tego typu urządzeń w tak bliskiej odległości i na planowanej głębokości może doprowadzić do uszkodzenia tego zabytkowego obiektu. Ponadto, krawędź wykopu przebiega w strefie zabytkowego krzyża przy Kaplicy pw. Serca Jezusowego. Prosimy o zmianę trasy rurociągu i przeniesienie go na drugą stronę drogi, co uchroni zabytkowy obiekt od niebezpieczeństwa uszkodzenia.

#### **Odpowiedź**

Gmina Baborów nie wyraża zgody na zmianę posadowienia rurociągu. W zakresie Wykonawcy jest poprawne zabezpieczenie wykopu. Projektowana kanalizacja deszczowa została zaplanowana w linii istniejącego kolektora.

#### **Pytanie 9**

Czy Konserwator Zabytków został poinformowany, że w tak bliskiej odległości od Kaplicy pw. Serca Jezusowego z 1889r, będą prowadzone roboty na głębokości (poniżej fundamentów) zagrażającej posadowieniu obiektu zabytkowego i czy Konserwator Zabytków wyraził zgodę na takie rozwiązania przebiegu kanalizacji deszczowej praktycznie pod zabytkiem? Proszę o dołączenie zgody Konserwatora Zabytków.

#### **Odpowiedź**

Poinformowanie Konserwatora Zabytków leży po stronie Wykonawcy robót. Zakres robót z przyczyn technicznych i eksploatacyjnych przewiduje demontaż istniejącego rurociągu i zabudowanie nowego w tym samym przebiegu zgodnie z projektem.

#### **Pytanie 10**

Proszę o dołączenie inwentaryzacji kanalizacji deszczowej z ul. Polnej z kamerowania i filmu w celu

potwierdzenia, że istniejąca kanalizacja deszczowa stanie technicznym i nie wymaga przebudowy, remontu lub wymiany.

#### **Odpowiedź**

Główne kolektory zlokalizowane są w poboczu drogi oraz w pasie chodnika i nie są objęte zakresem inwestycji.

#### **Pytanie 11**

Proszę o informacje co do stanu technicznego sieci gazowych. Czy Inwestor wykonał niezbędne odkrytki w celu określenia stanu technicznego sieci gazowej? Proszę o wyniki oględzin stanu technicznego rurociągów gazowych? Czy sieć gazowa także będzie przebudowywana i jeżeli tak to na czyj koszt będzie przebudowywana?

#### **Odpowiedź**

Sieć gazowa w ul. Polnej w Baborowie została przebudowana w 2015 r. Na chwilę obecną w pasie drogowym znajduje się czynna sieć gazowa n/c DN 110 PE oraz nieczynny gazociąg DN 100 stal z 1977 r. Wykonawca robót zobowiązany będzie do uzyskania uzgodnienia z PSG oraz konieczności prowadzenia odpłatnego nadzoru przy wykonaniu prac w okolicy sieci gazowej.

#### **Pytanie 12**

Podczas wizji lokalnej stwierdzono zapadanie się nawierzchni asfaltowych na trasie istniejącej kanalizacji sanitarnej w ul. Opawskiej i Kolejowej. Kanalizacja sanitarna wykonana z rur kamionkowych w latach osiemdziesiątych może być uszkodzona i nieuszczelna. Czy Inwestor wykonał kamerowania i czy posiada film w celu potwierdzenia, że istniejąca kanalizacja sanitarna z rur kamionkowych jest w dobrym stanie technicznym?

#### **Odpowiedź**

Istniejąca kanalizacja sanitarna nie wymaga remontu.

Z uwagi na czas niezbędny do uwzględnienia udzielonych odpowiedzi przy przygotowaniu ofert Zamawiający postanowił zmienić termin składania ofert.

W związku z powyższym zmianie ulegają poniższe postanowienia Rozdziału XVI i XVII SWZ:

„1) w Rozdziale XVI pkt 1:

„Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**, tj. do dnia **27 maja 2023 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.”

2) w Rozdziale XVII pkt 1, 2 i 3:

„1. Ofertę należy złożyć poprzez Platformę **do dnia 28 kwietnia 2023 r. do godziny 10:00.**

2. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Platformy przetargowej <https://platformazakupowa.pl/pn/preda>, do dnia i godziny wskazanej w pkt 1. O terminie złożenia oferty decyduje czas pełnego przetworzenia transakcji na Platformie.

3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **28 kwietnia 2023 r. o godzinie 10:10**”.

Dodatkowo wprowadza się następujące zmiany w wzorze umowy:

§ 5 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

*„3. Z chwilą protokolarnego przekazania terenu budowy Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność majątkową za wszelkie szkody na tym terenie i jego otoczeniu powstałe bez względu na winę Wykonawcy, jego pracowników i Podwykonawców. Za otoczenie uznaje się wszystkie tereny użytkowane przez Wykonawcę i niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy.*

*Wykonawca robót jest zobowiązany przy przekazaniu placu budowy do przedłożenia Zamawiającemu projektu tymczasowej zmiany organizacji ruchu oraz opisu funkcjonowania budowy w tym zaplecza socjalnego.”*

§ 6 ust. 1 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

*„1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:*

- 1) przekazanie terenu budowy w terminie do 30 dni roboczych od daty zawarcia umowy”.*

Zamawiający wprowadził zmianę Ogłoszenia o zamówieniu w powyższym zakresie i opublikował w Biuletynie Zamówień Publicznych Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia.

Jacek Walski

Załączniki:

1. Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia.
2. Przedmiar robót - Przebudowy ul. Kolejowej w Baborowie – branża drogowa
3. Przedmiar do szacunku kosztów – Przebudowa ul. Polnej w Baborowie
4. Dokumentacja projektowa przebudowy ul. Kolejowej w Baborowie – branża drogowa – zmiany