

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W BABOROWIE**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony pomieszczenia magazynowo-gospodarczego w Księżym Polu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 oraz z 2022 r. poz. 1846 i 2185) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie umowy najmu na czas nieoznaczony pomieszczenia magazynowo-gospodarczego o łącznej powierzchni 96,30 m<sup>2</sup> zlokalizowanego na parterze budynku położonego na działce nr 104/4 w Księżym Polu nr 65.

**§ 2.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy, o której mowa w § 1.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Baborów.

**§ 4.** Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Baborowie.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie**

Projekt dotyczy najmu pomieszczeń po byłym przedszkolu w Księżym Polu (96,30 m<sup>2</sup>). Wynajmowane pomieszczenie wykorzystywane byłoby w przeważającej części na potrzeby magazynowo-składowe nie związane z działalnością gospodarczą oraz jako magazyn związany z prowadzoną działalnością (ok 9 m<sup>2</sup>). W pomieszczeniu nie byłaby prowadzona bezpośrednio żadna działalność gospodarcza.