

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BABOROWIE**

z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości oraz udzielenie bonifikaty

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 13 ust. 1, art. 68 ust. 1 pkt 7, art. 37 ust. 2 pkt 1, w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 oraz z 2022 r. poz. 1846 i 2185) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości w postaci lokalu mieszkalnego położonego w Baborowie przy ul. Wiejskiej 5 m. 2 na rzecz dotychczasowego najemcy. Lokal mieszkalny usytuowany jest w budynku zlokalizowanym na nieruchomości obejmującej działkę gruntu oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 1302/6 o powierzchni 0,0642 ha, dla której Sąd Rejonowy w Głubczycach IV Wydział Ksiąg Wieczystych posiada urzędzoną księgę wieczystą o numerze OP1G/00041402/4.

§ 2. Wyraża się zgodę na udzielenie 83 % bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej ustalonych przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Baborów.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Baborowie.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Najem lokalu mieszkalnego przy ulicy Wiejskiej 5/2 w Baborowie trwa od 23 maja 2005 roku.

Lokal o powierzchni 50, 41 m² usytuowany jest na parterze i składa się z jednego pokoju, kuchni i łazienki z WC.

Sposób ogrzewania: ogrzewanie piecowe

Do mieszkania przynależy piwnica.