

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W BABOROWIE**

z dnia ..... 2020 r.

**w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Baborów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) i art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293, 471, 782, 1086 i 1378) w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Baborowie Nr IV/41/19 z dnia 7 lutego 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Baborów, na wniosek Burmistrza Gminy Baborów, uchwała się, co następuje:

**§ 1. 1.** Uchwała się Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Baborów, zwane dalej Studium.

2. Załącznikami do uchwały są:

1) załącznik nr 1, na który składają się części tekstowe:

a) część „A” – uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego z załącznikami tekstowymi:

- nr A1 – zabytki ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków (2019 r.), jednocześnie znajdujące się na liście Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków,
- nr A2 – zabytki archeologiczne,

b) część „B” – kierunki zagospodarowania przestrzennego;

2) załącznik nr 2, na który składają się rysunki określające uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego:

- a) Plansza nr 1 – Struktura władania gruntów, skala 1:20 000,
- b) Plansza nr 2 – Struktura użytkowania terenów, skala 1:20 000,
- c) Plansza nr 3 – Obowiązujące plany zagospodarowania przestrzennego, skala 1:20 000,
- d) Plansza nr 4 – Uwarunkowania przyrodnicze, skala 1:20 000,
- e) Plansza nr 5 – Komunikacja i infrastruktura techniczna, skala 1:20 000,
- f) Plansza nr 6 – Hierarchia ośrodków, skala 1:150 000,
- g) Plansza nr 7 – Stan dziedzictwa kulturowego i zabytków, skala 1:10 000,
- h) Plansza nr 8 – Zadania służące realizacji ponadlokalnych celów publicznych oraz postulowane inwestycje celu publicznego, o znaczeniu ponadlokalnym, skala 1:20 000,
- i) Plansza nr 9 – Bilans terenów, skala 1:10 000;

3) załącznik nr 3, na który składają się rysunki w skali 1:10 000, określające:

- a) Kierunki zagospodarowania przestrzennego Gminy Baborów – Rysunek Studium, skala 1:10 000,
- b) Kierunki zagospodarowania przestrzennego Gminy Baborów – Rysunek Studium – dziedzictwo kulturowe i zabytki, skala 1:10 000;

4) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag – załącznik nr 4;

5) zbiór danych przestrzennych – załącznik nr 5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Baborów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.